

RTP Pool Engineering Srl, H&A Srl, PSM Tecnici Associati, Arch. P. Bandini, Arch. A. Costanzo, Ing. M. Cattani, Ing. N. Fruet, Geol. R. Dameri, L. Pecchioli, Omniacustica di Denise Borsoi

PERIZIA DI VARIANTE N.1

STAZIONE APPALTANTE	AZIENDA SOCIOSANITARIA LIGURE 3
OGGETTO	REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA
IMPRESA	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A
IMPORTO CONTRATTUALE	7.727.928,33 € al netto del ribasso d'asta del 7,5%, di cui oneri per la sicurezza pari a 442.160,71 €

QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO





Sistema Sanitario Regione Liguria



COMUNE DI GENOVA

REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA

CUP: G34E22000100008 - CIG: 9097740C8A - CUP J66E18000030001 - CIG 923399126F

DATA 07-08-2023

PERIZIA DI VARIANTE 1

pag. 2

RTP Pool Engineering Srl, H&A Srl, PSM Tecnici Associati, Arch. P. Bandini, Arch. A. Costanzo, Ing. M. Cattani, Ing. N. Fruet, Geol. R. Dameri, L. Pecchioli, Omniacustica di Denise Borsoi

QUADRO COMPARATIVO DI CONFRONTO

STAZIONE APPALTANTE	AZIENDA SOCIOSANITARIA LIGURE 3
OGGETTO	REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA
IMPRESA	I.T.I. IMPRESA GENERALE S.P.A
IMPORTO CONTRATTUALE	7.727.928,33 € al netto del ribasso d'asta del 7,5%, di cui oneri per la sicurezza pari a 442.160,71 €

  COMUNE DI GENOVA	REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA CUP: G34E22000100008 - CIG: 9097740C8A - CUP J66E18000030001 - CIG 923399126F			
		DATA	31-07-2023	
	PERIZIA DI VARIANTE 1			
				pag. 3

RTP Pool Engineering Srl, H&A Srl, PSM Tecnici Associati, Arch. P. Bandini, Arch. A. Costanzo, Ing. M. Cattani, Ing. N. Fruet, Geol. R. Dameri, L. Pecchioli, Omnicustica di Denise Borsoi

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

QUADRO ECONOMICO PALAZZO DELLA SALUTE VALPOLCEVERA EX SCUOLA "TRUCCO"			
		QUADRO AGGIUDICAZIONE	QUADRO POST PERIZIA
Importo esecuzione delle lavorazioni:			
		EURO	EURO
a.1	Importo lavori previsti da contratto al netto ribasso	7.285.767,62 €	7.285.767,62 €
a.2	Importo variante al netto delle opere in detrazione e netto del ribasso		771.887,21 €
	TOTALE A)	7.285.767,62 €	8.057.654,84 €
Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza specifica:			
b.1	a misura	- €	- €
b.2	a corpo	- €	- €
b.2.a	Costi della sicurezza	200.584,90 €	200.584,90 €
b.2.b	Costi della sicurezza COVID diretti	80.034,00 €	- €
b.2.c	Costi della sicurezza COVID indiretti (incr. 2% su S.G.)	161.541,81 €	- €
b.3	in economia	- €	- €
	TOTALE B)	442.160,71 €	200.584,90 €
	TOTALE A)+ B)	7.727.928,33 €	8.258.239,74 €
Somme a disposizione della stazione appaltante per:			
c.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	- €	- €
c.2	Rilievi accertamenti e indagini	90.000,00 €	90.000,00 €
c.3	Allacciamenti a pubblici servizi		- €

segue

  COMUNE DI GENOVA	REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA CUP: G34E22000100008 - CIG: 9097740C8A - CUP J66E18000030001 - CIG 923399126F		
		DATA	31-07-2023
	PERIZIA DI VARIANTE 1		

RTP Pool Engineering Srl, H&A Srl, PSM Tecnici Associati, Arch. P. Bandini, Arch. A. Costanzo, Ing. M. Cattani, Ing. N. Fruet, Geol. R. Dameri, L. Pecchioli, Omniacustica di Denise Borsoi

		QUADRO AGGIUDICAZIONE	QUADRO POST PERIZIA
c.4	Imprevisti	300.000,00 €	297.285,06 €
c.5	Acquisizione aree o immobili	- €	- €
c.6	Accantonamento di cui all'Art. 133, D.Lgs. 136/06	- €	- €
c.7	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti	800.000,00 €	800.000,00 €
c.8	Spese per attività di consulenza o di supporto/rescissione contratto	20.000,00 €	20.000,00 €
c.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	10.000,00 €	10.000,00 €
c.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche	10.000,00 €	10.000,00 €
c.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico - amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	150.000,00 €	150.000,00 €
c.12	Arredi ed attrezzature	350.000,00 €	350.000,00 €
c.13	affidamenti diretti (impianto semaforico, spostamento cavo telefonico)		57.197,87 €
c.14	IVA (al 10% sui lavori al 22% su Somme a disposizione da c.1 a c.14) ed altri oneri	1.153.392,83 €	1.218.410,22 €
c.15	Economie derivanti da ribassi d'asta compreso recupero iva 10%	649.811,71 €	- €
	TOTALE C)	3.533.204,54 €	3.002.893,15 €
	SOMMA TOTALE DA FINANZIARE PER IL PROGETTO (A+B+C)	11.261.132,88 €	11.261.132,88 €

  COMUNE DI GENOVA	REALIZZAZIONE DEL PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA CUP: G34E22000100008 - CIG: 9097740C8A - CUP J66E18000030001 - CIG 923399126F		
		DATA	31-07-2023
	PERIZIA DI VARIANTE 1		

RTP Pool Engineering Srl, H&A Srl, PSM Tecnici Associati, Arch. P. Bandini, Arch. A. Costanzo, Ing. M. Cattani, Ing. N. Fruet, Geol. R. Dameri, L. Pecchioli, Omniacustica di Denise Borsoi

Per la Committenza
RUP

La Direzione Lavori
Ing. Antonio Pantuso

