

PDEL-239-2022



**S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI
E RISPARMIO ENERGETICO**

DELIBERAZIONE

OGGETTO: Programma Investimenti in sanità ex art. 20 L.67/1988- atto aggiornativo della deliberazione n.186 del 22.4.2022

IL DIRETTORE GENERALE

Su conforme proposta del Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 e s.m.i adottato con deliberazione n. 514 del 31.10.2017" e con deliberazione n. 547 del 13.7.2018 da parte della Giunta Regionale e conseguente deliberazione del Direttore Generale n.353 del 02.08.2018;

Considerate le competenze che l'art. 45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale è incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo rinnovato nel suo incarico con deliberazione n. 131 del 28.2.2018, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo ;

Richiamata la deliberazione n. 329 del 4.7.2019 di "*Modifica della deliberazione n.31 del 31.1.2017 di "Approvazione del regolamento concernente l'adozione di provvedimenti ed atti dell'Azienda"*", in particolare l'Allegato 1 che ricomprende fra gli atti soggetti a deliberazione della Direzione Generale al punto 4 i "*provvedimenti di ottemperanza a disposizioni normative e/o direttive (...) regionali di valenza aziendale (...)*" e al punto 22 l' "*assegnazione al Direttore del Dipartimento delle Infrastrutture*" (ndr oggi Direttore della Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica) "*di incarichi interni per l'esecuzione di appalti di lavori pubblici*";

Vista la deliberazione n. 134 del 11.3.2020 del Direttore Generale di "*Modifiche ex art.32 comma 3 dell'Atto aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art. 3 comma 1 bis del D. Lgs. 502 del 30.12.1992 s.m.i con deliberazione n. 239 del 19.4.2018*" con cui è stata approvata all'interno dell'Atto Aziendale la riorganizzazione dell'Area Tecnica;

Viste le Linee Guida n.3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Considerato che con Decreto del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali n.151

del 15.6.2017 è stato approvato il primo aggiornamento degli investimenti in sanità, di cui all'Accordo di programma del 11.5.2017 riguardo alla rimodulazione di alcuni interventi dell'ASL 3, con la previsione di un finanziamento di complessivi euro 10.500.000,00 per l'adeguamento a norma antincendio delle Strutture sanitarie, di cui euro 9.595.000,00 a carico dello Stato, euro 505.000,00 a carico della Regione ed euro 400.000,00 a carico di questa Azienda;

Vista la deliberazione di Giunta Regionale n. 946 del 12.11.2019 di approvazione degli indirizzi generali di programmazione in materia sanitaria in cui fra l'altro sono state previste risorse finanziarie da assegnare alle aziende sanitarie per il completamento dell'adeguamento ai requisiti minimi ed in particolare all'adeguamento alla prevenzione incendi delle strutture ospedaliere e territoriali, previa verifica con le Aziende medesime da parte del Dipartimento Salute e servizi sociali;

Richiamate la nota ns. prot. 1515 datata 07.01.2020, con cui la scrivente Azienda ha chiesto in merito alla Regione Liguria l'ammissione a finanziamento per un importo complessivo di euro 6.537.164,10 e la deliberazione n. 361 del 28.07.2020 del Direttore Generale che ha confermato di procedere con i progetti di completamento delle messe a norma antincendio delle Strutture Territoriali aziendali e del P.O. Villa Scassi (fase tre) per un importo complessivo dei quadri economici di intervento stimato pari ad euro 6.537.164,10 disponendone la copertura economica in base a quanto contenuto nella predetta deliberazione di Giunta Regionale;

Considerato che la procedura di utilizzo dei finanziamenti ex art. 20 L. 67/1988 prevede che le Regioni contribuiscano all'attuazione dei programmi con una quota non inferiore al 5% e che pertanto l'ammontare complessivo delle risorse del finanziamento dello Stato è nel limite del 95 %;

Dato quindi atto che con deliberazione di Giunta Regionale n.746 del 05.8.2020 è stato approvato il programma degli investimenti in sanità ex articolo 20 legge n. 67/1988 anno 2020, come descritto nell'allegato "A" allo stesso provvedimento, in cui testualmente si rileva che:

"(..) L'attuale programmazione dell'Azienda genovese si è posta quale obiettivo di garantire la piena funzionalità delle strutture ospedaliere e territoriali attraverso interventi di adeguamento normativo prioritariamente finalizzati alla prevenzione incendi ed ai requisiti minimi di cui al DPR 14.01.1997.

Con l'Accordo di programma sottoscritto in data 11 maggio 2017 sono stati finanziati interventi, ed all'attualità avviati, finalizzati all'adeguamento alla prevenzione incendi delle seguenti strutture:

- P.O. Villa Scassi – Genova Sampierdarena: a fronte di un costo complessivo necessario per la messa a norma di tutto il Presidio di € 9.174.729,73, è stata avviata una prima fase secondo il programma presentato al Comando dei Vigili del fuoco ai sensi della regola tecnica di cui al DM 19.03.2015 pari ad € 3.400.000,00 il cui progetto è stato ammesso a finanziamento dal Ministero della salute con decreto del 12.12.2019 ed all'attualità è in corso l'espletamento della gara d'appalto;

- P.O. Micone – Genova Sestri Ponente: il costo complessivo per la messa a norma valutato in € 2.410.565,39 è stato finanziato per € 550.000,00 a valere sull'Accordo di cui sopra ed € 1.860.565,39 con la rifinalizzazione di un finanziamento ex art. 20 non utilizzato relativo all'Accordo sottoscritto il 18.03.2009; il progetto completo è stato ammesso a finanziamento dal Ministero della salute in data 14.01.2020 ed all'attualità è in corso l'espletamento della gara d'appalto;

- P.O. La Colletta – Arenzano: il costo complessivo per la messa a norma valutato in € 2.750.000,00 è stato finanziato interamente a valere sull'Accordo suddetto, il progetto è stato ammesso a finanziamento dal Ministero della salute con decreto del 29.08.2019 ed all'attualità è in corso l'espletamento della gara d'appalto;

- P.O. Gallino – Genova Pontedecimo: a fronte di un costo complessivo necessario per la messa a norma di tutto il Presidio di € 1.302.229,66, è stata avviata una prima fase pari ad € 550.000,00 a valere sull'Accordo citato, il progetto è stato ammesso a finanziamento dal Ministero della salute con decreto del 29.08.2019 ed all'attualità è in corso l'espletamento della gara d'appalto;

- Messa a norma prevenzione incendi delle strutture territoriali aziendali: a fronte di un costo complessivo necessario per la messa a norma di tutte le strutture territoriali di € 7.802,283,31, è stata avviata una prima fase pari ad € 2.800.000,00 il cui progetto è stato ammesso a finanziamento dal Ministero della salute con decreto del 12.12.2019 ed all'attualità è in corso l'espletamento della gara d'appalto.

Gli interventi per i quali l'Azienda con l'Accordo di programma sottoscritto in data 11.05.2017 ha avviato una sola fase ha comunque approvato il progetto completo e prevede di appaltare, con gara unica, anche le fasi successive ponendo a carico del proprio bilancio il relativo costo, ed esattamente:

- P.O. Villa Scassi – Genova Sampierdarena: il costo complessivo necessario per la messa a norma di tutto il Presidio è di € 9.174.729,73, la fase finanziata a valere sull'Accordo è di € 3.400.000,00 mentre la fase a valere sul bilancio aziendale è pari ad € 3.281.297,73 le cui opere verranno appaltate con unica gara, rimangono escluse le opere per € 2.493.432,00;

- P.O. Gallino – Genova Pontedecimo: il costo complessivo necessario per la messa a norma di tutto il Presidio è di € 1.302.229,66, la fase finanziata a valere sull'Accordo è di € 550.000,00 mentre la fase a valere sul bilancio aziendale è pari alla differenza di € 752.229,66 le cui opere verranno appaltate con gara unica;

- Messa a norma prevenzione incendi delle strutture territoriali aziendali: il costo complessivo necessario per la messa a norma di tutte le strutture territoriali è di € 7.802,283,31, la fase finanziata a valere sull'Accordo è pari ad € 2.800.000,00 mentre la fase a carico del bilancio aziendale è di € 958.551,21, le due fasi verranno appaltate con gara unica, rimangono escluse le opere per € 4.093.732,10.

Gli interventi proposti da inserire nel nuovo Accordo sono relativi al completamento delle opere di adeguamento alla prevenzione incendi. Tali opere consentono all'ASL 3 di adeguare in modo completo le strutture sanitarie e territoriali di propria competenza.

P.O. Villa Scassi Genova Sampierdarena: completamento messa a norma prevenzione incendi dei padiglioni – (cod. 8/3/H/20). Il costo dell'intervento è stato stimato in € 2.493.432,00.

Completamento della messa a norma prevenzione incendi delle strutture territoriali aziendali – (cod. 9/3/D/20). Il costo dell'intervento è stato stimato in € 4.043.732,00”.

Richiamata la nota prot.278348/12.4.2022 registrata a ns. prot. 59530/12.4.2022 del Direttore Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria, in cui si chiedeva di approvare con deliberazione direttoriale la proposta di un elenco degli interventi da sottoporre alla valutazione della Giunta Regionale per l'inserimento nello Schema di Accordo di programma da inviare al Ministero della Salute per la successiva stipula;

Considerato che con deliberazione n.186 del 22.4.2022 del Direttore Generale si individuavano, in allegato sub C) allo stesso provvedimento, le schede di dettaglio degli interventi di finanziamento proposti, per un valore complessivo di trenta milioni a base d'asta, in aggiunta a quelli indicati nel programma degli investimenti in sanità ex articolo 20 legge n. 67/1988 approvato con la citata deliberazione di Giunta Regionale n.746 del 05.8.2020;

Preso atto della comunicazione prot.78101/17.5.2022, pervenuta da parte della predetta Direzione Generale del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria, in cui si rileva quanto segue: “*Con riferimento all'elenco degli interventi da finanziarsi con le risorse ex art. 20 L. 67/1988, di cui alla deliberazione della ASL3 n. 186/2022, si comunica che, in esito alle più recenti verifiche sulle esigenze programmatiche complessive del sistema regionale, la nuova disponibilità finanziaria da assegnare alla stessa ASL3 ammonta a 10 milioni di euro.*

In tal senso, si chiede di indicare l'ordine di priorità definitivo rispetto agli interventi inseriti nella citata deliberazione aziendale n. 186/2022”.

Preso atto quindi della riduzione della precedente disponibilità finanziaria aggiornata ora in dieci milioni di euro, si allegano le schede aggiornate dei due interventi ritenuti prioritari e strategici da Codesta Azienda, relativi a :

-P.O. Micone – Realizzazione di un Hospice mediante ristrutturazione di Villa Santa Maria con annesso ampliamento volumetrico nell'area ex Centro Trasfusionale €. 4.300.000,00

- Presidio di Quarto - Completamento della rifunzionalizzazione dei Padiglioni 8,9,10,15 e 21 € 5.700.000,00

Richiamata l'e-mail in data 10 giugno u.s. in cui l'arch. Riccardo Vulcano per conto del Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria chiedeva di confermare l'elenco degli interventi proposto da codesta Azienda sulla base della disponibilità comunicata dalla Regione;

Allegate sub A) la Relazione del Direttore proponente approvata via e-mail, per le finalità in essa espresse, dalla Direzione Sanitaria e dal Direzione Sociosanitario dell'Azienda e sub B) le schede aggiornate, predisposte secondo il formulario indicato dalla stessa nota, di dettaglio degli interventi di finanziamento proposti in aggiunta a quelli indicati nel programma degli investimenti in sanità ex articolo 20 legge n. 67/1988 approvato con la citata deliberazione di Giunta Regionale n.746 del 05.8.2020;

Dato atto che il presente contratto ricade nei casi indicati nell'articolo 11 della legge 3/2003 s.m.i trattandosi di acquisizioni di lavori rientranti in un progetto pubblico di investimento ;

Considerato da parte del Direttore proponente, in qualità di Responsabile unico di procedimento (Rup) in possesso dei requisiti indicati dalle Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto amministrativo -in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida- il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio per la presente fase endoprocedimentale;

Visti il D. Lgs. 30.12.1992 n. 502 s.m.i. e le L. R. n.10 del 8.2.1995 e n.41 del 7.12.2006 ;

Visto per conformità alle direttive e agli indirizzi aziendali dal Direttore del Dipartimento Tecnico-Amministrativo;

Su parere conforme del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario;

Su parere conforme del Direttore Socio Sanitario per l'ambito di competenza ;

D E L I B E R A

- 1) di modificare la precedente deliberazione n.186 del 22.4.2022, la quale viene riconsiderata dall'Amministrazione col presente provvedimento, per il principio del *contrarius actus*, in base alle sopravvenute modificazioni di ordine regionale dei presupposti di fatto o di diritto e alle nuove valutazioni dell'interesse pubblico, come motivate in parte narrativa;
- 2) di approvare per l'effetto, come dettagliato nell'allegata sub A) Relazione del Direttore proponente, l'elenco aggiornato degli interventi proposti e preventivamente approvati dalla Direzione Sanitaria e Sociosanitaria aziendale, così come esplicitati nelle schede di dettaglio allegate sub B), per l'integrazione dei finanziamenti del Programma degli investimenti in sanità ex articolo 20 legge n. 67/1988 approvato con la citata deliberazione di Giunta Regionale n.746 del 05.8.2020:
-P.O. Micone – Realizzazione di un Hospice mediante ristrutturazione di Villa Santa Maria con annesso ampliamento volumetrico nell'area ex Centro Trasfusionale € 4.300.000,00
- Presidio di Quarto - Completamento della rifunzionalizzazione dei Padiglioni 8,9,10,15 e 21 € 5.700.000,00;
- 3) di confermare nel contempo gli interventi già inseriti nel precedente Accordo di programma di cui alla deliberazione di Giunta Regionale n.746 del 05.8.2020 relativi al completamento delle opere di adeguamento alla prevenzione incendi:
P.O. Villa Scassi Genova Sampierdarena: completamento messa a norma prevenzione incendi dei padiglioni (cod. 8/3/H/20) per un costo stimato in € 2.493.432,00 ;
Completamento della messa a norma prevenzione incendi delle strutture territoriali aziendali (cod. 9/3/D/20) per un costo stimato in € 4.043.732,00 ;
- 4) di nominare, in qualità di Responsabile unico di procedimento dei suddetti interventi, il Direttore proponente dott. ing. Marco Bergia Boccardo;

- 5) di riservarsi con successivo provvedimento l'assunzione delle relative autorizzazioni contabili a seguito dell'approvazione dei relativi finanziamenti statali/regionali;
- 6) di dare mandato all'arch. Enrico Maria Bonzano Direttore della S.C. Riqualificazione Edilizia quale Referente Unico aziendale di procedere agli adempimenti in Banca Dati Amministrazioni Pubbliche (BDAP) ex art. 1 del Decreto legislativo n. 229/29.12.2011;
- 7) di dare atto che l'originale della presente deliberazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale e conservato negli archivi informatici dell'A.S.L. n. 3;
- 8) di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art.23 comma 1 D. lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012 ed al Dipartimento Salute e Servizi Sociali della Regione Liguria per le attività di competenza;
- 9) di dare atto infine che la presente deliberazione è composta di cinque pagine e dei seguenti Allegati:
sub A) Relazione del Direttore proponente di tre pagine,
sub B) schede riepilogative degli interventi proposti di quattro pagine per un totale di dodici pagine.

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Luigi Carlo BOTTARO)
(o suo sostituto)

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott.ssa Avv. Rosa PLACIDO)
(o suo sostituto)

IL DIRETTORE SANITARIO
(Dott.ssa Marta CALTABELLOTTA)
(o suo sostituto)

IL DIRETTORE SOCIO SANITARIO
(Dott. Lorenzo SAMPIETRO)
(o suo sostituto)

Il Responsabile
S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE
LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO
Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Marco Carbone

Visto
per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)
(o suo sostituto)

PROGRAMMAZIONE INVESTIMENTI EX ART. 20 - ANNO 2022

	PROGETTO	VALORE
1	PO Micone – Rifunionalizzazione dell'Area Villa Santa Maria per realizzazione di edificio da destinarsi ad Hospice	4,3 mln
2	PSS QUARTO	5.7 mln

PROGETTO 1 - PO MICONE

La finalità del progetto di potenziamento e adeguamento normativo del complesso ospedaliero P.O. Micone prevede i seguenti interventi:

1. L'area attualmente occupata da Villa Santa Maria e dall'ex Centro trasfusionale adiacente verrà riqualificata e rifunzionalizzata demolendo l'attuale ex Centro trasfusionale e unendo la struttura di Villa Santa Maria ad un corpo di nuova costruzione. Il nuovo edificio previsto diverrà sede di un Hospice con annessi servizi di accoglienza e assistenza degenti.
2. L'ottimizzazione degli spazi esterni attigui all'area di intervento con ampliamento della strada interna nella zona antistante Villa Santa Maria e l'ex centro trasfusionale previa la demolizione delle attuali volumetrie esistenti.

L'importo totale dei lavori previsto è € **4.300.000,00** così come esplicitato nel Quadro Economico sottostante.

QUADRO ECONOMICO – Rifunzionalizzazione dell'Area Villa Santa Maria per realizzazione di edificio da destinare ad Hospice		
		Progetto
	A) LAVORI:	€ 3.000.000,00
a.1.1	a misura	€ 0,00
a.1.2	a corpo	€ 2.800.000,00
a.1.3	in economia	€ 0,00
	A.1) IMPORTO DEI LAVORI	€ 2.800.000,00
a.2.1	a misura	€ 0,00
a.2.2	a corpo	€ 300.000,00
a.2.3	in economia	€ 0,00
	A.2) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 200.000,00
	B) - SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 1.300.000,00
b.1	Imprevisti	€ 126.970,00
b.2	Acquisto terreni-Importo rendicontabile per l'attuazione dell'investimento nella misuramassima del 10%	€ 0,00
b.3	Attrezzature arredi forniture	€ 150.000,00
b.4	Indagini	€ 25.000,00
b.5.a	Progettazione	€ 180.000,00
b.5.b	Supporto al RUP	€ 0,00
b.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b.5.d	Collaudo (tecnico amministrativo,statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 60.000,00
b.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 150.000,00
b.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 15.600,00
b.6	Accantonamenti	€ 90.000,00
b.6.a	Art. 113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 60.000,00
b.6.b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b.6.c	Spese per commissioni aggiudicatrici (iva inclusa)	€ 0,00
b.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
b.7	Allacci	€ 0,00
b.8	I.V.A.	€ 440.430,00
b.8.a	Iva su lavori e imprevisti	€ 312.698,00
b.8.b	Iva su attrezzature Arredi e Forniture	€ 33.000,00
b.8.c	Iva su Indagini	€ 5.500,00
b.8.d	Iva su spese tecniche	€ 89.232,00
	TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	€ 4.300.000,00

PROGETTO 2 – PSS QUARTO

Si prevede il completamento della rifunzionalizzazione dei Pad 8, 9 e 10, del Pad 21 e del Pad 15 da acquisire da ARTE per quanto non già previsto nell'ambito dei finanziamenti finalizzati del PNRR.

Tali interventi permetteranno anche di collocare nell'area attività sanitarie nuove e/o esistenti nel relativo Distretto Sanitario di riferimento. L'importo totale dei lavori previsto è € **5.700.000,00** così come esplicito nel Quadro Economico sottostante.

QUADRO ECONOMICO COMPLETAMENTO RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL P.S.S QUARTO GENOVA		
		Progetto
	A) LAVORI:	€ 3.700.000,00
a.1.1	a misura	€ 0,00
a.1.2	a corpo	€ 3.500.000,00
a.1.3	in economia	€ 0,00
	A.1) IMPORTO DEI LAVORI	€ 3.500.000,00
a.2.1	a misura	€ 0,00
a.2.2	a corpo	€ 200.000,00
a.2.3	in economia	€ 0,00
	A.2) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 200.000,00
	B) - SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 2.000.000,00
b.1	Imprevisti	€ 118.090,00
b.2	Acquisto terreni-Importo rendicontabile per l'attuazione dell'investimento nella misura massima del 10%	€ 0,00
b.3	Attrezzature arredi forniture	€ 250.000,00
b.4	Indagini	€ 20.000,00
b.5.a	Progettazione	€ 180.000,00
b.5.b	Supporto al RUP	€ 0,00
b.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 55.500,00
b.5.d	Collaudo (tecnico amministrativo,statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 74.000,00
b.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 200.000,00
b.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 21.180,00
b.6	Accantonamenti	€ 0,00
b.6.a	Art. 113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 59.200,00
b.6.b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b.6.c	Spese per commissioni aggiudicatrici (iva inclusa)	€ 0,00
b.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 1.500,00
b.7	Allacci	€ 0,00
b.8	I.V.A.	€ 1.020.530,00
b.8.a	Iva su lavori e imprevisti	€ 839.979,80
b.8.b	Iva su attrezzature Arredi e Forniture	€ 55.000,00
b.8.c	Iva su Indagini	€ 4.400,60
b.8.d	Iva su spese tecniche	€ 121.149,60
	TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	€ 5.700.000,00

QUADRO ECONOMICO – Rifunionalizzazione dell’Area Villa Santa Maria per realizzazione di edificio da destinare ad Hospice

		Progetto
	A) LAVORI:	€ 3.000.000,00
a.1.1	a misura	€ 0,00
a.1.2	a corpo	€ 2.800.000,00
a.1.3	in economia	€ 0,00
	A.1) IMPORTO DEI LAVORI	€ 2.800.000,00
a.2.1	a misura	€ 0,00
a.2.2	a corpo	€ 300.000,00
a.2.3	in economia	€ 0,00
	A.2) ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	€ 200.000,00
	B) - SOMME A DISPOSIZIONE:	€ 1.300.000,00
b.1	Imprevisti	€ 126.970,00
b.2	Acquisto terreni-Importo rendicontabile per l'attuazione dell'investimento nella misuramassima del 10%	€ 0,00
b.3	Attrezzature arredi forniture	€ 150.000,00
b.4	Indagini	€ 25.000,00
b.5.a	Progettazione	€ 180.000,00
b.5.b	Supporto al RUP	€ 0,00
b.5.c	Verifica del Progetto (art. 26, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b.5.d	Collaudo (tecnico amministrativo,statico, tecnico funzionale degli impianti)	€ 60.000,00
b.5.e	Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e Direzione Lavori	€ 150.000,00
b.5.f	Contributo previdenziale (4%) su spese tecniche	€ 15.600,00
b.6	Accantonamenti	€ 90.000,00
b.6.a	Art. 113, d.lgs. 50/2016 (Incentivo funzioni tecniche esclusa la quota del 20% per beni strumentali)	€ 60.000,00
b.6.b	Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 24, c.4, d.lgs. 50/2016)	€ 0,00
b.6.c	Spese per commissioni aggiudicatrici (iva inclusa)	€ 0,00
b.6.d	Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)	€ 2.000,00
b.7	Allacci	€ 0,00
b.8	I.V.A.	€ 440.430,00
b.8.a	Iva su lavori e imprevisti	€ 312.698,00
b.8.b	Iva su attrezzature Arredi e Forniture	€ 33.000,00
b.8.c	Iva su Indagini	€ 5.500,00
b.8.d	Iva su spese tecniche	€ 89.232,00
	TOTALE GENERALE PROGETTO A+B (Inclusa IVA)	€ 4.300.000,00

Scheda Interventi Art. 20 L. 67/1988

MICONE

Progressivo Intervento	1
Ordine di priorità	1
Titolo Intervento	P.O. Micone - Rifunionalizzazione dell'Area Villa Santa Maria per realizzazione di nuovo edificio da destinarsi ad Hospice
Soggetto attuatore (stazione appaltante)	Azienda sociosanitaria ligure 3 - ASL3
Tipologia struttura sanitaria (Ospedale, poliambulatorio, distretto, altra struttura territoriale)	Ospedale
Ubicazione struttura sanitaria (Comune, Via)	Via Oliva 22, Sestri Ponente
Realizzazione di edificio da destinare ad Hospice	<p>La realizzazione prevede quanto segue:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. L'area attualmente occupata da Villa Santa Maria e dall'ex Centro trasfusionale adiacente verrà riqualificata e rifunionalizzata demolendo l'attuale ex Centro trasfusionale e unendo la struttura di Villa Santa Maria ad un corpo di nuova costruzione. Il nuovo edificio previsto diverrà sede di un Hospice con annessi servizi di accoglienza e assistenza degenti. 2. L'ottimizzazione dell'utilizzo degli spazi esterni mediante l'ampliamento della strada interna nella zona antistante Villa Santa Maria e l'ex centro trasfusionale (che viene demolito per far spazio al previsto Hospice) previa la demolizione delle attuali volumetrie

	esistenti nell'area.
Criticità da risolvere con la realizzazione dell'intervento	Creazione di Hospice per il Ponente della città.
Livello di progettazione disponibile per ammissione a finanziamento (progetto preliminare, definitivo, esecutivo)	Da redigere DIP (Documento indirizzo progettazione).
Quadro economico complessivo dell'intervento (completo di tutti gli oneri accessori) nella misura del 95% a carico dello Stato e del 5% a carico della Regione	€ 4.300.000,00
Stima data completamento progettazione*	12 mesi
Stima data aggiudicazione lavori*	16 mesi
Stima data fine lavori*	32 mesi

*A partire dall'effettiva assegnazione del finanziamento.

Scheda Interventi Art. 20 L. 67/1988

PSS QUARTO

Progressivo Intervento	2
Ordine di priorità	1
Titolo Intervento	Completamento rifunionalizzazione PSS Quarto
Soggetto attuatore (stazione appaltante)	Azienda sociosanitaria ligure 3 - ASL3
Tipologia struttura sanitaria (Ospedale, poliambulatorio, distretto, altra struttura territoriale)	Struttura territoriale
Ubicazione struttura sanitaria (Comune, Via)	Via Maggio 6, Genova
Descrizione dell'intervento (contenuti progettuali e finalità)	Completamento della rifunionalizzazione dei Pad 8, 9 e 10, del Pad 21 e del Pad 15 da acquisire da ARTE.
Criticità da risolvere con la realizzazione dell'intervento	Interventi che permetteranno di collocare nell'area attività sanitarie nuove e/o esistenti nel relativo Distretto Sanitario di riferimento.
Livello di progettazione disponibile per ammissione a finanziamento (progetto preliminare, definitivo, esecutivo)	Da redigere DIP (Documento indirizzo progettazione).
Quadro economico complessivo dell'intervento (completo di tutti gli oneri accessori) nella misura del 95% a carico dello Stato e del 5% a carico della Regione	€ 5.700.000,00
Stima data completamento progettazione*	12 mesi
Stima data aggiudicazione lavori*	16 mesi
Stima data fine lavori*	32 mesi

*A partire dall'effettiva disponibilità dell'immobile ed assegnazione del finanziamento.