



**DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
S. C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Intervento di somma urgenza per la sostituzione delle tubazioni di mandata e ricircolo dell'acqua calda sanitaria presso la sottostazione idrotermica nei fondi del Padiglione 1 e di un tratto di cavedio di collegamento ai Padiglioni 3-4-5-6-7 del P.O. Villa Scassi - CIG Z8C339C36C.

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n° 165 e s.m.i.;

Vista la deliberazione n°156 del 31/03/2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la S.C. Riqualificazione Edilizia;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n° 239 del 19/04/2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del D.Lgs. 30 dicembre 1992 n° 502 s.m.i. adottato con deliberazione n° 514 del 31/10/2017", da ultimo modificato con deliberazione n° 21 del 15/01/2020;

Vista la deliberazione n° 353 del 02/08/2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n° 547 del 13/07/2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n° 239 del 19/04/2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Vista inoltre la deliberazione n° 134 dell'11/03/2020 con la quale sono state apportate modifiche ex art. 32 comma 3 dell'Atto Aziendale di diritto privato, adottato ai sensi dell'art.3 c. 1-bis, del D. Lgs. n. 502 del 30/12/1992 e s.m.i. con Deliberazione n° 239 del 19/04/2018, per la parte relativa all'organizzazione dell'Area Tecnica;

Dato atto della Perizia giustificativa unitamente al Verbale di somma urgenza, redatti dal Collaboratore Tecnico, Per. Ind. Giovanni Parodi, in qualità di tecnico intervenuto in data 30/08/2021 presso il P.O. Villa Scassi, allegati sub A) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali, nei quali si evidenzia che *"le condizioni delle linee di adduzione dell'acqua calda sanitaria e del ricircolo ai reparti, alle sale operatorie e alle sale parto afferenti i padiglioni 3, 4, 5, 6, e 7 del*

P.O. Villa Scassi, erano tali da mettere in grave ed imminente rischio di interruzione le attività sanitarie” ed ha pertanto disposto l’immediata esecuzione dei lavori per la sostituzione delle sopraccitate tubazioni gravemente ammalorate, individuando affidataria dei lavori l’Impresa Crocco Emanuele SRL, con sede legale in Genova, via Bobbio 14/3 sc. C – P.IVA 00241830108, specializzata nel settore ed in possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l’affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;

Dato inoltre atto che l’importo dei lavori è stato quantificato in € 38.820,91 di cui € 1.080,00 per oneri della sicurezza, come risulta dal computo metrico estimativo, allegato alla suddetta Perizia, in riferimento al quale l’Impresa ha accordato un ribasso dell’11,00% e pertanto il corrispettivo per i lavori in epigrafe, a seguito del ribasso proposto dall’Impresa affidataria, risulta rideterminato in € 34.669,41 (inclusi € 1.080,00 per oneri della sicurezza);

Di dare atto che il tecnico incaricato, ha rideterminato il Quadro Economico dei lavori, anch’esso allegato alla Perizia, da cui risulta una spesa omnicomprensiva di € 43.073,10 (incluse IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante);

Visto l’art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e smi;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa:

1. di dare atto della Perizia giustificativa unitamente al Verbale di somma urgenza, redatti dal Collaboratore Tecnico, Per. Ind. Giovanni Parodi, in qualità di tecnico intervenuto in data 30/08/2021 presso il P.O. Villa Scassi, allegati sub A) alla presente determinazione quali sue parti integranti e sostanziali, nei quali si evidenzia che “*le condizioni delle linee di adduzione dell’acqua calda sanitaria e del ricircolo ai reparti, alle sale operatorie e alle sale parto affe-renti i padiglioni 3, 4, 5, 6, e 7 del P.O. Villa Scassi, erano tali da mettere in grave ed immi-nente rischio di interruzione le attività sanitarie*” ed ha pertanto disposto l’immediata esecu-zione dei lavori per la sostituzione delle sopraccitate tubazioni gravemente ammalorate, indivi-duando affidataria dei lavori l’Impresa Crocco Emanuele SRL, con sede legale in Genova, via Bobbio 14/3 sc. C – P.IVA 00241830108, specializzata nel settore ed in possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l’affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria;
2. di dare inoltre atto che l’importo dei lavori è stato quantificato in € 38.820,91, di cui € 1.080,00 per oneri della sicurezza, come risulta dal computo metrico estimativo, allegato alla suddetta Perizia, in riferimento al quale l’Impresa ha accordato un ribasso dell’11,00% e per-tanto il corrispettivo per i lavori in epigrafe, a seguito del ribasso proposto dall’Impresa affida-taria, risulta rideterminato in € 34.669,41 (inclusi € 1.080,00 per oneri della sicurezza);
3. di dare atto che il tecnico incaricato, ha rideterminato il Quadro Economico dei lavori, anch’esso allegato alla Perizia, da cui risulta una spesa omnicomprensiva di € 43.073,10 (in-clude IVA e altre somme a disposizione della Stazione appaltante) che trova capienza nelle se-guenti registrazioni contabili:

Codice verifica contabile:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2021	130.020.005	Aut. 352/6	€ 43.073,10

4. di dare altresì atto che ai sensi dell’art. 3 della L. 13/08/2010 n° 136 e s.m.i. l’Impresa dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari in relazione alle transazioni

commerciali derivanti dall'appalto di cui in epigrafe, il cui codice identificativo gara (CIG) è quello in epigrafe riportato;

5. di trasmettere copia del presente provvedimento alla S.C. Bilancio e Contabilità, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
6. di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art. 23 c. 1 del D.lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 c. 16 della L.190/2012;
7. di dare infine atto che la presente determinazione è composta di n° 3 pagine e dal seguente atto allegato facente parte integrante e sostanziale della medesima:
Allegato A) di pagg. 6 Perizia giustificativa, Verbale di somma urgenza, CME e Quadro Economico
e così in totale di 9 pagine

IL DIRETTORE
S.C. RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA
(Arch. Enrico Maria Bonzano)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE S.C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)

EMB/dg
(Daniela Gavaciuto)



Sistema Sanitario Regione Liguria

www.asl3.liguria.it

S.C. Riqualificazione Edilizia

Direttore: Dott. Arch. Enrico Bonzano

Sito internet : www.asl3.liguria.it

Cod. Fisc./P. IVA 03399650104

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DI MANDATA E RICIRCOLO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA SOTTOSTAZIONE TERMICA NEI FONDI DEL PADIGLIONE 1 E DI UN TRATTO DI CAVEDIO DI COLLEGAMENTO AI PADIGLIONI 3 - 4 - 5 - 6 - 7 DEL P.O. VILLA SCASSI

PERIZIA GIUSTIFICATIVA

Il sottoscritto Per. Ind. Giovanni Parodi collaboratore tecnico dell'S.C. Riqualificazione Edilizia in qualità di tecnico intervenuto il giorno 30 agosto 2021, constatato che le condizioni delle linee di adduzione dell'acqua calda sanitaria e del ricircolo ai reparti, alle sale operatorie e alle sale parto afferenti i padiglioni 3, 4, 5, 6 e 7 del P.O. Villa Scassi erano tali da mettere in grave ed imminente rischio di interruzione delle attività sanitarie, ha disposto l'immediata esecuzione dei lavori per la sostituzione delle sopraccitate tubazioni gravemente ammalorate nel tratto che, dalla sottostazione termica del padiglione 1, si collega ad una seconda sottostazione presente nei cunicoli che si sviluppano tra il padiglione 3 e 4 fino al padiglione 7.

Per questo motivo il sottoscritto ha individuato la ditta Crocco Impianti S.r.l., ditta specializzata nel settore in possesso dei requisiti di partecipazione previsti per l'affidamento di contratti di uguale importo mediante procedura ordinaria, disponibile ad eseguire immediatamente l'intervento con personale specializzato.

I lavori sono consistiti in due interventi "provvisori" effettuati a breve distanza temporale dovuti a ripetuti cedimenti delle tubazioni e successivamente, appena l'azienda incaricata è entrata in possesso del materiale necessario prontamente ordinato, nella sostituzione completa delle tubazioni che, considerate le pessime condizioni di conservazione non facevano ritenere cessate le circostanze che determinavano le condizioni di somma urgenza, vista l'alta probabilità di nuove rotture.

Le nuove linee fornite in opera sono del tipo multistrato in polipropilene ad elevata resistenza alla temperatura (PP-RCT), idonee per applicazioni idrotermosanitarie, con strato intermedio rinforzato con fibre di vetro, conformi alle norme UNI EN ISO 15874 e DIN 8077, con rivestimento con

strato di schiuma rigida in poliuretano e guaina in polietilene alta densità. idoneo all'uso oltre a valvole di intercettazione, flange e pezzi speciali.

L'importo dei lavori è stato quantificato in € 38.820,91 compresi oneri per la sicurezza pari a € 1.080,00 (vedasi computo metrico estimativo allegato alla presente) in riferimento al quale l'impresa ha accordato uno sconto percentuale del 11 %.

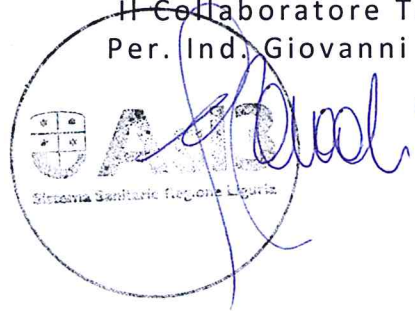
Si allega altresì alla presente il quadro economico complessivo dell'intervento affinché vogliate provvedere ai sensi dell'art. 176 del D.P.R. 207/2010 alla relativa copertura della spesa e alla approvazione dei lavori.

Genova, lì 13/09/2021

L'Impresa
Crocco Emanuele S.r.l.

CROCCO E. s.r.l.
Luciano Trebbi

Il Collaboratore Tecnico
Per. Ind. Giovanni Parodi



S.C. Riqualificazione Edilizia

Direttore: Dott. Arch. Enrico Bonzano

Sito internet : www.asl3.liguria.it

Cod. Fisc./P. IVA 03399650104

VERBALE DI ACCERTAMENTO SOMMA URGENZA

Art163, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Il giorno 30 agosto 2021, su segnalazione della Direzione Medica del Presidio Ospedaliero Villa Scassi , e dei reparti afferenti i padiglioni 3, 4, 5, 6 e 7 che lamentavano assenza di acqua calda, il sottoscritto Per. Ind. Giovanni Parodi, collaboratore tecnico dell'S.C. Riqualificazione Edilizia, ha constatato che la causa del grave disservizio era determinata da una grossa perdita presente in un tratto della tubazione che porta l'acqua calda sanitaria ai padiglioni summenzionati, localizzata nei cunicoli adiacenti alla sottostazione idro termica del padiglione 1 del P.O. Villa Scassi.

CONSIDERATO:

- che l'attuale condizione non consente di garantire la continuità dei servizi sanitari;
- che il perdurare della situazione in essere espone a seri disagi e pericolo gli utenti,
- che, pertanto, è necessario intervenire per i motivi sopraesposti mediante l'attivazione di un pronto intervento per lavori di ripristino e sostituzione delle tubazioni dell'acqua calda, e contestualmente del ricircolo che risultano altrettanto vetuste e logore;
- che le opere per un importo stimato non superiore a € 40.000,00 comprensivo degli oneri della sicurezza e al netto delle spese tecniche e dell'IVA, dovranno avere immediato avvio

Tutto quanto sopra considerato, il sottoscritto

DICHIARA

con il presente VERBALE, redatto ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che i lavori di cui trattasi rivestono carattere di SOMMA URGENZA, riservandosi di compilare la perizia giustificativa della spesa per l'esecuzione dei lavori stessi, ai fini dell'approvazione ai sensi dell'art. 163, comma 4, del D.Lgs. n.50/2016.

~~Per quanto sopra il sottoscritto ha provveduto a contattare con immediatezza la ditta Crocco Emanuele SRL, via Bobbio 14/sc. 3 Genova – P.IVA 02909990844, ditta specializzata nel settore, in possesso del personale specializzato in grado di intervenire in tempi rapidi e disponibile ad eseguire l'intervento necessario.~~

Genova Lì 03/09/2021

L'Impresa
Crocco Emanuele S.r.l.

CROCCO E. s.r.l.
Luciano

Il Verbalizzante
Per. Ind. Giovanni Parodi



COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

N.	Cod.	Descrizione	U.M.	Quantità	P.U.	Totale
1	NP 1	1° Intervento urgente per ripristino provvisorio tratto di tubazione interrotto (due tecnici x 10 h/cad + materiale)	a.c.	1	1 150,00 €	1 150,00 €
1	NP 2	2° Intervento urgente per ripristino provvisorio tratto di tubazione interrotto (due tecnici x 10 h/cad + materiale)	a.c.	1	1 150,00 €	1 150,00 €
2	NP 3	FPO linea distribuzione per acqua calda sanitaria, realizzata con tubazione in polipropilene PP-RCT PREISOLATO per installazione in esterno/tunnel completa di coibentazione in poliuretano espanso, rivestimento in PEAD, de 63 DE 110 - installazione in barre da 6 m	m	66	149,23 €	9 849,18 €
3	NP 4	Fornitura di manicotto di giunzione elettrosaldabile, con funzione di giunto di ripristino completo di raccordo, isolamento, per tubazioni De. 63 DE.110.	cad	14	72,08 €	1 009,12 €
4	NP 5	Fornitura di curva a 90° elettrosaldabile, con funzione di giunto di ripristino completa di raccordo, isolamento, per tubazioni De. 63 DE.110.	cad	20	79,45 €	1 589,00 €
5	NP 6	Fornitura di Cartella codolo lungo Niron PP-RCT De.63	cad	2	9,74 €	19,48 €
6	NP 7	Fornitura di Flangia libera alluminio grezza PN10/16 De.63	cad	2	21,19 €	42,38 €
7	NP 8	FPO linea distribuzione per acqua calda sanitaria, realizzata con tubazione in polipropilene PP-RCT PREISOLATO per installazione in esterno/tunnel completa di coibentazione in poliuretano espanso, rivestimento in PEAD, de 90 DE 160 - installazione in barre da 6 m	m	66	219,64 €	14 496,24 €
8	NP 9	Fornitura di manicotto di giunzione elettrosaldabile, con funzione di giunto di ripristino completo di raccordo, isolamento, per tubazioni De. 90 DE.160	cad	14	107,01 €	1 498,14 €
9	NP 10	Fornitura di manicotto di curva a 90° elettrosaldabile, con funzione di giunto di ripristino completa di raccordo, isolamento, per tubazioni De. 90 DE.160	cad	20	154,60 €	3 092,00 €
10	NP 11	Fornitura di Cartella codolo lungo Niron PP-RCT De.90	cad	2	19,48 €	38,96 €
11	NP 12	Fornitura di Flangia libera alluminio grezza PN10/16 De.90	cad	2	28,13 €	56,26 €
12	PR.C17.A07.035	Valvole a sfera ottone per acqua, 95°, PN16, Ø 50mm filettate	cad	2	50,82 €	101,64 €
13	PR.C17.A07.035	Valvole a sfera ottone per acqua, 95°, PN16, Ø 80mm filettate	cad	2	138,11 €	276,22 €
		Demolizione e smaltimento vecchie linee in polietilene d 63 e d 90				
14	RU.M01.E01.010	Installatore 5° cat. Super	h	12	36,91 €	442,92 €
15	RU.M01.E01.020	Installatore 4° cat. ex operaio specializzato	h	12	32,16 €	385,92 €
		Realizzazione di distacco vecchie linee e allaccio nuove, da eseguirsi anche in orario notturno				
16	RU.M01.E01.010	Installatore 5° cat. Super (2 tecnici x 5 h)	h	10	36,91 €	369,10 €
17	RU.M01.E01.020	Installatore 4° cat. ex operaio specializzato (2 tecnici x 5 h)	h	10	32,16 €	321,60 €
		Interventi edili				
17	RU.M01.E01.020	Installatore 4° cat. ex operaio specializzato (smontaggio controsoffitto e parziale rimontaggio, ripristini, ecc..)	h	12	32,16 €	385,92 €
26	1.2.7. A80	Taglio a forza per formazione di finestre, varchi, porte e simili con utilizzo di martello demolitore				
27	25.A05.A80.010	muri pieni in mattone o pietrame.	mc	0,5	566,48 €	283,24 €
28	1.4.5. C10	Trasporto con piccoli mezzi motorizzati o a mano.				
29	25.A15.C10.011	Trasporto di materiali di scavo, da demolizione o da costruzione in genere, in cantieri non accessibili da alcun mezzo motorizzato, eseguito mediante carriola a mano per distanze sino a 20 m, compreso carico e scarico. Materiale misurato in banco per scavi e demolizioni e a volume effettivo per gli altri materiali	mc	1,3	61,93 €	80,51 €
30	A22	Materiali per pareti cartongesso e controsoffitti				



31	PR.A22.A11.015	Lastra in cartongesso cm. 120 x 200 x 1,3	cad	2	7,59 €	15,18 €
32	PR.A22.A11.100	Paraspigolo in lamiera zincata (martellati, microrete ecc) della lunghezza di cm. 300	cad	1	7,59 €	7,59 €
33	PR.A22.A11.115	Guida ad "U" in lamiera zincata 40/75/40 l=cm. 300	cad	4	3,04 €	12,16 €
		Controsoffittature - Opere in cartongesso e simili				
36	1.18.1. A10	Solo posa controsoffitti, per superfici piane, compresa la fornitura e la posa della struttura metallica di sospensione, la sigillatura dei giunti con garza e successiva rasatura				
37	25.A58.A10.010	di lastre di gesso protetto o fibrogesso	mq	5	44,64 €	223,20 €
38	25.A90.B05.250	Rasatura totale di superfici interne con idrostucco e successiva carteggiatura.	mq	5	8,98 €	44,90 €
39	25.A90.B10.010	Applicazione di fissativo e/o isolante per superfici murarie interne	mq	5	3,06 €	15,30 €
40	25.A90.B20.010	Tinteggiatura di superfici murarie interne,	mq	5	6,95 €	34,75 €
	NP 13	Provvista e posa in opera di carter in lamiera sagomata e verniciata a polvere per protezione tubazioni acqua calda sanitaria e ricircolo nel tratto esterno a vista	a.c.	1	750,00	750,00 €
43	NP 14	Formazione di passerella in intercapedine per accesso in sicurezza, realizzazione impianto elettrico provvisorio per illuminazione e alimentazioni FM.	a.c.	1	600,00	600,00 €
44	Ordinanza n. 48/2020	Ottemperanza all'Ordinanza n. 48/2020 del Presidente della Regione Liguria "INDICAZIONI OPERATIVE PER LA GESTIONE DI SICUREZZA E SALUTE NEI CANTIERI DI OPERE PUBBLICHE IN EMERGENZA COVID 19" Quantificazione DPI: Mascherine tipo FFP2 3,20 € x 15 x 4 tecnici (da utilizzare in caso di lavorazioni che richiedono distanze tra tecnici < a 1 m) = 192,00 € Mascherine tipo Chirurgiche 0,50 x15 gg x 4 operai = 30,00 € Guanti in nitrile 0,30 x 15 gg x 4 operai =18,00 € Tuta monouso 4,00 x 15 gg x 4 operai = 240 €	a.c.	1	480,00	480,00 €

A A Totale lavori **37 740,91 €**
B Oneri per la sicurezza **1 080,00 €**
A+B **Totale complessivo 38 820,91 €**

Il collaboratore tecnico
Per. Ind. Giovanni Parodi



QUADRO ECONOMICO

INTERVENTO DI SOMMA URGENZA PER LA SOSTITUZIONE DELLE TUBAZIONI DI MANDATA E RICIRCOLO DELL'ACQUA CALDA SANITARIA PRESSO LA SOTTOSTAZIONE TERMICA NEI FONDI DEL PADIGLIONE 1 E DI UN TRATTO DI CAVEDIO DI COLLEGAMENTO AI PADIGLIONI 3 – 4 – 5 – 6 – 7 DEL P.O. VILLA SCASSI

A) - Importo esecuzione delle lavorazioni			Progetto	Ribasso 11%
			Euro	Euro
a.1	a misura		0,00	0,00
a.2	a corpo		37 740,91	33 589,41
a.3	in economia		0,00	0,00
a.4	arredi e attrezzature		0,00	0,00
a.5		TOTALE A)	37 740,91	33 589,41
B) - Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			Euro	Euro
b.1	a misura		0,00	0,00
b.2	a corpo		1 080,00	1 080,00
b.3	in economia		0,00	0,00
b.4		TOTALE B)	1 080,00	1 080,00
IMPORTO TOTALE ESECUZIONI LAVORI, COMPRESSE SPESE PER LA SICUREZZA				
		TOTALE (A+B)	38 820,91	34 669,41
C) - Somme a disposizione della stazione appaltante per:				
c.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto		0,00	0,00
c.2	Rilievi accertamenti e indagini		0,00	0,00
c.3	Allacciamenti a pubblici servizi		0,00	0,00
c.4	Imprevisti		0,00	0,00
c.5	Acquisizione aree o immobili		0,00	0,00
c.6	Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché alla conferenza di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità		776,42	776,42
c.7	Spese per attività di consulenza o di supporto		0,00	0,00
c.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		0,00	0,00
c.9	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche		0,00	0,00
c.10	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto collaudo tecnico - amministrativo collaudo statico ed altri eventuali collaudi		0,00	0,00
c.11	Arredi ed attrezzature		0,00	0,00
c.12	IVA ed eventuali altre imposte		8 540,60	7 627,27
		TOTALE C)	9 317,02	8 403,69
SOMMA TOTALE DA FINANZIARE PER IL PROGETTO (A+B+C)			48 137,93	43 073,10

Il collaboratore tecnico
Per. Inc. Giovanni Parodi

