



DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO

S. C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

OGGETTO: Lavori di rifacimento del giardino esterno presso il Pad. 20 dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto – Affidamento diretto ex art. 1 c. 2 lett. a) del D.L. 76/2020 conv. in L.120/2020 ed ex art. 51 c.1 lett. a) del D.L.77/31.5.2021 – CIG ZC232A6A88;

IL DIRETTORE

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i.;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico con successiva deliberazione n. 131 del 28.2.2018;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d.lgs. 30 dicembre 1992 n.502 s.m.i. adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017", da ultimo modificato con deliberazione n. 21 del 15.1.2020;

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547/13.7.2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Considerate le competenze che l'art.45 del predetto Atto Aziendale attribuisce alla Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, inserita all'interno del Dipartimento Tecnico-Amministrativo, in particolare "*... attività di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva degli impianti termici e meccanici nonché nuovi progetti che possono riguardare anche nuovi modelli organizzativi gestionali; (...) affidamento di appalti ed incarichi fino alla soglia prevista per affidamenti inferiori ad euro 40.000,00*";

Rilevato che per l'intervento principale, relativo ai "lavori di ricollocazione della struttura residenziale psichiatrica presso il padiglione 20 dell'ex ospedale psichiatrico in Genova Quarto (CUP G31E14000200003, CIG 6949566349)";

- con deliberazione n° 152 del 20/03/2018 all'esito della gara d'appalto è risultata aggiudicataria l'Impresa ITI - Impresa Generale spa con sede legale in Modena via Portogallo 60, P.IVA 001029050364;

- con deliberazione n° 284 del 26/05/2021, sono state autorizzate le opere supplementari per le migliorie al contratto originario ai sensi degli articoli 106 commi 1 lett. b) e 7 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

Dato atto che con nota del 29/07/2021 ns. Prot. Id. n° 86831267, allegata sub A) al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale, il Direttore dei lavori *de quo*, Per. Ind. Enrico Benzi, indica la necessità improcrastinabile, poiché le suddette opere supplementari sono terminate, di ripristinare il giardino esterno al Pad. 20 dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto, con i seguenti interventi:

- ripresa delle parti mancanti del marciapiede esistente;
- coloritura dell'intera superficie del marciapiede con idonea pittura resistente agli agenti atmosferici;
- finitura della superficie del giardino mediante la posa di ghiaia di diametro medio;

tutte lavorazioni non previste dal progetto esecutivo per i "lavori di ricollocazione della struttura residenziale psichiatrica presso il padiglione 20 dell'ex ospedale psichiatrico in Genova Quarto (CUP G31E14000200003, CIG 6949566349)";

Dato inoltre atto che nella suddetta relazione si richiede di affidare i lavori all'Impresa già esecutrice dell'intervento principale poiché la stessa possiede il know-how necessario alla conclusione dei lavori, al fine di consentire l'occupazione dei locali da parte del Dipartimento di Salute Mentale;

Preso atto che, come evidenziato nella relazione di cui sopra, per l'esecuzione dei suddetti lavori integrativi, l'Impresa ITI - Impresa Generale Spa con sede legale in Modena via Portogallo 60, P.IVA 001029050364, ha proposto un importo pari a € 14.327,71 oltre € 3.152,09 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 17.479,80, ritenuto congruo;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. di prendere atto della relazione tecnica allegata sub A) al presente provvedimento, quale sua parte integrante e sostanziale, redatta dal Direttore dei lavori *de quo*, Per. Ind. Enrico Benzi, nella quale viene indicata la necessità improcrastinabile di ripristinare il giardino esterno al Pad. 20 dell'ex Ospedale Psichiatrico di Genova Quarto;
2. di affidare l'esecuzione dei suddetti lavori integrativi all'Impresa ITI - Impresa Generale Spa, esecutrice dell'intervento principale, poiché la stessa possiede il know-how necessario alla conclusione dei lavori, al fine di consentire l'occupazione dei locali da parte del Dipartimento di Salute Mentale ;
3. di dare atto che l'onere derivante dall'assunzione del presente atto, pari ad € 14.327,71 oltre € 3.152,09 per IVA al 22%, per un importo complessivo di € 17.479,80, trova copertura sul conto n° 010055005, aut. n° 570/2 del 2006;

4. di dare altresì atto che l'originale della presente determinazione, firmato digitalmente, costituito da un documento generato con mezzi informatici, è redatto in conformità alle disposizioni del Codice dell'Amministrazione digitale ed è conservato negli archivi informatici della A.S.L. n.3;
5. di inviare in pubblicazione nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art. 23 c. 1 del D. Lgs. 33/2013 ed art.1 c. 16 della L.190/2012;
6. di dare infine atto che il presente provvedimento è composto di tre pagine e dal seguente atto allegato in copia facente parte integrante e sostanziale della medesima:

Allegato A) di pagg. 4: Relazione del Direttore dei lavori
e così in totale di 7 pagine

IL DIRETTORE
S. C. PROGRAMMAZIONE GESTIONE LAVORI
E RISPARMIO ENERGETICO
(Dott. Ing. Marco BERGIA BOCCARDO)

Visto per la verifica della regolarità contabile
IL DIRETTORE S. C. BILANCIO E CONTABILITA'
(Dott. Stefano GREGO)

MBB/dg
(Daniela Gavaciuto)



Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria

DIPARTIMENTO TECNICO AMMINISTRATIVO
S.C. Programmazione, Gestione Lavori
e Risparmio Energetico
corso Scassi, n. – 16149 Genova

Prot. N: ASL3 Sistema Sanitario Regione Liguria
Area Tecnica

del Prot. DEG 83/1967
Data 29/04/2021

Assegnato/a
Arch. Bonzano
Det. le. Ferraruto

Al
Arch. Enrico Maria Bonzano
SC Riqualificazione Edilizia
p.c. Direttore Dipartimento Tecnico
Ing. Marco Bergia Boccardo

L O R O S E D I

OGGETTO: RICHIESTA EMISSIONE BUONO ORDINE PER INTERVENTI NON PREVISTI IN
PROGETTO OPERE COMPLEMENTARI PAD. 20 – GENOVA QUARTO

Tenuto conto che l'intervento di ricollocazione delle strutture Residenziali Psichiatriche Ex PSS di Quarto – Opere supplementari è in fase di ultimazione, vista la necessità improrogabile di ripristinare il giardino esterno al pad. 20 con:

- la ripresa delle parti mancanti del marciapiede esistente
- coloritura dell'intera superficie del marciapiede con idonea pittura resistente agli agenti atmosferici
- finitura della superficie del giardino mediante la posa di ghiaia di diametro medio

lavorazioni non previste dal progetto esecutivo approvato e validato, Le chiedo di affidare i lavori in argomento alla ditta ITI esecutrice dei lavori in quanto la stessa conosce perfettamente il layout dei locali e dell'impianto avendoli realizzati, in modo da poter terminare tutte le opere e consentire così l'occupazione dei locali da parte del Dipartimento di Salute Mentale.

In allegato la stima economica per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, da me verificata ed approvata.

Cordiali saluti.

Il Direttore dei Lavori
Per. Ind. Enrico Benzi – GE00977P00161



LAVORI AGGIUNTIVI RICHIESTI DALLA STAZIONE APPALTANTE

| N. | [§]COD. | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO LORDO | PREZZO TOTALE LORDO | PREZZO NETTO DELLO SCONTO 10,10% | PREZZO TOTALE NETTO |
|----|------------|--|------|-----------|--------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| | | SISTEMAZIONI ESTERNE GIARDINO PAD 20 | | | | | | |
| | | Noleggio di escavatore della potenza di: | | | | | | |
| | 25.2.5.30 | del peso oltre 13 t | h | 20 | 101,38 | 2027,60 | 91,14 | 1.822,81 |
| | 36.1.10.5 | Provvista e posa in opera di pietrame di cava per sottofondi di pavimentazione formati da scapoli di pietrame posti in opera in accottellato con sovrastante strato di ghiaia dello spessore minimo di 2 cm, per ottenere una superficie uniforme e a livello, compresa la formazione di canalette coperte con pietrame piano, per aerazione, raccolta eventuali acque di infiltrazione e quanto altro occorra, compreso l'avvicinamento del materiale a mano, per cantieri accessibili con motrice. | | | | | | |
| | | per nuove costruzioni e/o ristrutturazioni totali | m³ | 25,00 | 126,06 | 3151,50 | 113,33 | 2.833,20 |
| | 25.1.20.10 | Noleggio di un autocarro: oltre 4,00 sino a 7,00 t. | h | 8,00 | 60,52 | 484,16 | 54,41 | 435,26 |
| | | MANOD'OPERA PER SISTEMAZIONI ESTERNE GHIAIA E AIUOLE | | | | | | |
| | 1.1.20 | Operaio specializzato | h | 32 | 36,58 | 1170,56 | 32,89 | 1.052,33 |
| | 1.1.30 | Operaio qualificato | h | 32 | 34,07 | 1090,24 | 30,63 | 980,13 |
| | NP 01 | Verniciatura di marciapiede esterno Pad. 20 con Smalto sintetico di finitura alchidica per pavimenti di vario genere quali cemento, metallo, con ottima resistenza agli agenti atmosferici, agli oli e grassi. Possiede un'eccezionale adesione su cemento e fibrocemento, oltre un'ottima resistenza all'abrasione ed al calpestio. Resiste al lavaggio con i comuni detergenti, agli oli minerali. Finitura semilucida. | mq | 120,00 | 19,00 | 2280,00 | 17,08 | 2.049,72 |
| | | MANOD'OPERA PER RIPRISTINI MARCIAPIEDE | | | | | | |
| | 1.1.20 | Operaio specializzato | h | 24 | 36,58 | 877,92 | 32,89 | 789,25 |
| | | Totale Sistemazioni esterne giardino Pad. 20 | | | | 11.081,98 | | 9.962,70 |

| N. | [S]COD. | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO LORDO | PREZZO TOTALE LORDO | PREZZO NETTO DELLO SCONTO 10,10% | PREZZO TOTALE NETTO |
|----|----------------|---|------|-----------|--------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| | | MODIFICA IMPIANTI ELETTRICI UFFICI PAD 24 | | | | | | |
| | | MANOD'OPERA PER MONTAGGIO E SMONTAGGIO IMPIANTI ELETTRICI ESISTENTI PER MODIFICA LA | | | | | | |
| | 1.1.20 | Operaio specializzato | h | 24 | 36,58 | 877,92 | 32,89 | 789,25 |
| | 1.1.30 | Operaio qualificato | h | 24 | 34,07 | 817,68 | 30,63 | 735,09 |
| | | Totale Modifica impianti elettrici Pad. 24 | | | | 1.695,60 | | 1.524,34 |
| | | LAVORI MODIFICA SOTTOSERVIZI PLATEA GIARDINO PAD 24 | | | | | | |
| | | Scavo per basamento | | | | | | |
| | 15A10.A22.010 | Scavo comune, eseguito con qualsiasi mezzo meccanico del peso fino a 5 t, in rocce sciolte | mc | 5,00 | 43,47 | 217,33 | 39,08 | 195,38 |
| | | Strato di Tout Venant | | | | | | |
| | 15.B10.B20.015 | Riempimento di scavi per canalizzazioni e simili, incluso compattamento, eseguito con mezzo meccanico con ghiaia e/o pietrisco. | mc | 5,00 | 58,32 | 291,59 | 52,43 | 262,14 |
| | | Cavidotti flessibili di PE alta densità autoestinguenta, a doppia parete in rotoli da 50 m, resistenti allo schiacciamento 450 Newton, diametro esterno di: | | | | | | |
| | 77.2.10.80 | 160 mm | m | 50,00 | 10,42 | 521,00 | 9,37 | 468,38 |
| | | Provvista e posa in opera di pozzetti per la raccolta delle acque di drenaggio posti in opera su letto di pietrisco dello spessore di 5,00 cm, compreso lo scavo eseguito a mano o a macchina, la formazione di adeguato letto di posa di pietrisco o altro materiale drenante e il successivo reinterro, escluso il coperchio o la bocca di chiavica, valutato a ml. di altezza: | | | | | | |
| | 47.2.50.20 | pozzetto di calcestruzzo delle dimensioni di 40x40 cm. | m | 3,00 | 81,25 | 243,75 | 73,04 | 219,13 |
| | | Chiusini di ghisa a grafite lamellare perlitica (norme UNI EN 124 e 1561). | | | | | | |
| | 21.8.20.20.10 | telaio quadro lato 500/400 mm circa | n | 3,00 | 63,51 | 190,53 | 57,10 | 171,29 |
| | | MANOD'OPERA per modifca sottoservizi impianti di irrigazione | | | | | | |
| | 1.1.20 | Operaio specializzato | h | 24 | 36,58 | 877,92 | 32,89 | 789,25 |

| N. | {COD. | DESCRIZIONE | U.M. | QUANTITA' | PREZZO LORDO | PREZZO TOTALE LORDO | PREZZO NETTO DELLO SCONTO 10,10% | PREZZO TOTALE NETTO |
|----|--------|--|------|-----------|--------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|
| | 1.1.30 | Operaio qualificato | h | 24 | 34,07 | 817,68 | 30,63 | 735,09 |
| | | Totale modifica sottoservizi platea e giardino pad 24 | | | | 3.159,80 | | 2.840,66 |
| | | TOTALE GENERALE IVA ESCLUSA | | | | | | 14.327,71 |
| | | TOTALE GENERALE IVA 22% | | | | | | 17.479,80 |