

Procedura di scelta del contraente ex art. 36 c. 2 lett. c-bis) e c. 9 bis e 97 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, svolta tramite la piattaforma telematica Sintel finalizzata alla stipula di accordo quadro biennale con unico operatore economico avente a oggetto lavori di installazione, manutenzione straordinaria, correttiva, riparativa di impianti termici, di climatizzazione e di ventilazione meccanica presso gli immobili aziendali (non compresi nel contratto per forniture, servizi e lavori inerenti alla gestione integrata energetica delle strutture del sistema sanitario ligure tra Regione Liguria e *Micenes scarl*) – CIG: 79653449CD – Verbale delle operazioni di gara (seduta pubblica unica)

Il giorno 17/07/2019 alle ore 10:00 presso la Sala Riunioni della sede dell'Area Tecnica, nell'ambito del Dipartimento Tecnico Amministrativo di questa Azienda Sociosanitaria Ligure n° 3 (nel seguito anche sinteticamente indicata come ASL), sita in Genova, C.so Scassi, 1 presso lo S.O. Villa Scassi (palazzina F, ultimo piano), è riunito in **seduta pubblica** il Seggio preposto alle operazioni di gara in relazione alla procedura di cui in epigrafe, formato da:

0000378

del 05/08/2019 Allegato Utente 1 (A01)

Ing. Alessandro Bertagnini	Dirigente Tecnico della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – PRESIDENTE e RUP dell'appalto
Arch. Stefania Andreini	Assistente Tecnico presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico
Geom. Roberto Socchia	Assistente Tecnico presso la S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico – Teste

Le funzioni di Segretario verbalizzante sono svolte dall'**Avv. Marco Bonetti**, Collaboratore Amministrativo Senior – Referente Settore Gare Edili della S.C. Programmazione e Gestione delle Forniture. È presente la **Dott.ssa Daniela Gavaciuto**, Collaboratore Tecnico della S.C. Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico abilitata a operare sulla piattaforma informatica Sintel. È altresì presente il Geom. Fabio Panizza in rappresentanza dell'Impresa EUROELETTRICA IMPIANTI Srl.

I presenti danno preliminare atto:

- che con lettera d'invito del 4/07/2019 venivano invitati le seguenti Imprese tramite procedura informatica Sintel:

RAGIONE SOCIALE	PROV.	COMUNE
CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	GE	GENOVA
COGEAS SRL	AT	ASTI
CROCCO EMANUELE SRL	GE	GENOVA
FAST ENERGY SRL	GE	GENOVA
HABITARIA SISTEMI S.R.L.	GE	GENOVA
M.G. TELEFONIA E IMPIANTI SRL	GE	GENOVA
MUSSO IMPIANTI SRL	AT	ASTI
NUOVA RATEC SERVICE SRL SOC. UNINOMINALE	GE	GENOVA
O.C.CLIM S.R.L.	SV	SAVONA
PAN ELETTRA ENERGIA SOC. COOP. ARL	GE	LAVAGNA
PAOLO BARCHI S.R.L.	GE	GENOVA
R.S.SERVICE SRL	GE	GENOVA
RAEL DI CARIOTI GIUSEPPE E C. SRL	GE	GENOVA
SCOTTA SRL	CN	CAVALLERMAGGIORE
T.C.M.SRL	GE	GENOVA
TECNOLOGIE CIVILI E INDUSTRIALI S.R.L. UNIPERSONALE	MS	MASSA
SIRAM	MI	MILANO
VIMA S.R.L. DI ING. MASSIMO PINNA	GE	GENOVA
SIPIE SAS	MI	SESTO SAN GIOVANNI
CO.I.L. S.R.L.	TO	RIVOLI
MACOR SRL	TO	GRUGLIASCO
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	PV	VOGHERA
VALSECCHI IMPIANTI S.R.L.	BG	CISANO BERGAMASCO
G.T.I. GENERAL TECNOIMPIANTI S.R.L.	BG	BREMBATE DI SOPRA
MAGNI IMPIANTI SRL	VC	VARALLO
BALLOCCHI IMPIANTI	GE	CAMPOMORONE



- che il termine perentorio per la ricezione delle offerte era fissato per il **16/07/2019** alle ore **12:00**
- che entro tale termine pervenivano tramite la piattaforma informatica Sintel n° **7 offerte** da parte di altrettanti Operatori Economici, in forma singola o aggregata, così rubricati e descritti:

RAGIONE SOCIALE	FORMA
CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI	Singola
CROCCO EMANUELE SRL	Singola
HABITARIA SISTEMI S.R.L.	Singola
R.S.SERVICE SRL	Singola
T.C.M.SRL	Singola
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Singola
BALLOCCHI IMPIANTI SNC	In RTI con SAL.CO SRL

Il Seggio di gara constata che i suddetti Operatori Economici hanno presentato in formato digitale le Buste A) e B) come prescritto dalla Lettera di invito e che le firme digitali apposte su tutta la documentazione pervenuta risultano conformi in base alla procedura di verifica informatica effettuata dal sistema Sintel.

Ai fini del successivo confronto tra le offerte economiche dei Concorrenti che risultassero ammessi, il Seggio effettuerà il calcolo della soglia di anomalia in base al metodo prescritto dall'art. 97 c. 2 bis del D.Lgs. 50/2016 e smi ('Codice degli Appalti Pubblici', nel seguito Cod.). Essendo in presenza di un numero di offerte inferiore a dieci non si potrà procedere all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 c. 8 Cod.

Il Presidente dispone di procedere, nella medesima seduta pubblica, anche all'esame delle buste informatizzate A) contenenti la documentazione amministrativa in ordine al possesso da parte dei Concorrenti dei necessari requisiti generali e speciali prescritti dal Bando, dal Disciplinare e dagli altri atti di gara ad essi connessi.

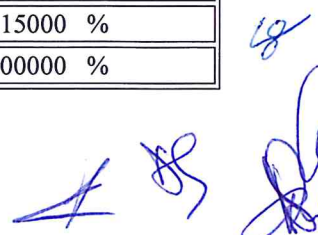
Il Presidente, alla presenza dei testi componenti del Seggio e coadiuvato dai Delegati registrati a sistema nella procedura informatica Sintel, in persona dei Funzionari Avv. Marco Bonetti e Dott.ssa Daniela Gavaciuto, procede pertanto all'esame delle buste informatizzate A) pervenute.

All'esito dell'esame della documentazione amministrativa prodotta, risultata conforme alle prescrizioni della Lettera d'invito e degli altri atti di gara connessi, **tutti i Concorrenti** sono dichiarati da parte del Presidente del Seggio **ammessi** alla presente procedura di gara.

Il Presidente del Seggio stabilisce altresì di procedere, sempre nella medesima seduta pubblica, all'apertura anche delle Buste informatizzate B) contenenti le offerte economiche.

Il Seggio dà atto che gli esiti del confronto tra le offerte economiche effettuato tramite la procedura informatizzata Sintel sono quelli di seguito riportati.

Prot. Informatico	Fornitore	Modalità di partecipazione	Percentuale di Sconto
1562774302172	BALLOCCHI IMPIANTI SNC	In R.T.I. con SAL.CO. SRL	36,00000 %
1563268924052	CROCCO EMANUELE SRL	Forma singola	32,10000 %
1563191195726	T.C.M. SRL	Forma singola	27,21200 %
1563196048211	CEISIS S.P.A. - Sistemi Imp. Integrati	Forma singola	27,13000 %
1562743524283	R.S.SERVICE SRL	Forma singola	26,93300 %
1562939786727	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	Forma singola	16,15000 %
1563266208715	HABITARIA SISTEMI S.R.L.	Forma singola	12,00000 %





Asl3

Sistema Sanitario Regione Liguria



Systema Qualitatis Certificatum ISO 9001:2000
per i campi di attività elencati nel
certificato RINA n. 30813/04/5 e per i siti
operativi elencati nel relativo allegato

I presenti danno atto che in base al metodo di calcolo prescritto dall'art. 97 c. 2 bis Cod., come sotto esplicitato, la soglia di anomalia risulta pari a 31,08600:

Impresa	Ribasso	Media aritmetica offerte (escluso 10% sup e inf)	Scarto medio aritmetico	Rapporto scarto medio/media aritmetica	SOGLIA DI ANOMALIA (Media aritmetica incrementata del 20% della medesima media aritmetica)
Balocchi Impianti snc - Salco	36,00000				
CROCCO EMANUELE SRL	32,10000				
T.C.M.SRL	27,21200				
Ceisis S.p.A. Sistemi Impiantistici Integrati	27,13000				
r.s.service srl	26,93300				
EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	16,15000				
HABITARIA SISTEMI S.R.L.	12,00000	25,90500	2,43875	0,09414	31,08600

Il Presidente e RUP della presente procedura di gara, infine:

- rimette all'Amministrazione gli atti relativi alle operazioni espletate, affinché possa adottare le proprie determinazioni in merito all'aggiudicazione dell'accordo quadro biennale in ordine ai lavori in questione, proponendo quale aggiudicatario il Concorrente sopra evidenziato risultante miglior offerente, vale a dire il costituendo RTI formato dall'Impresa BALLOCCHI IMPIANTI SNC DI LUCA BALLOCCHI E C., con sede legale in Camponorone (GE), via Rapallo 32 (Capogruppo mandataria) – P.IVA 01966660993 e SAL.CO SRL (Mandante), con sede legale in Genova, via Casaregis 27, P.IVA 02629170107, la cui offerta economica appare congrua in relazione alle condizioni generali di mercato nel settore oggetto della presente procedura di scelta del contraente;
- dà altresì atto che l'aggiudicazione dell'accordo quadro in potrà essere formalizzata, tramite idoneo provvedimento dell'Amministrazione, previo esito positivo delle ulteriori verifiche di legge in ordine al possesso dei necessari requisiti generali e speciali da parte del contraente così individuato, nonché alle verifiche di cui all'art. 95 c. 10 Cod., ai sensi del quale "le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5, lettera d) Cod.", nonché alle verifiche delle giustificazioni ex art. 97, commi 1, 5 e 6 Cod. (in ordine all'anomalia dell'offerta).

Alle ore 12,30 la seduta è tolta. Il presente verbale è composto di n° 3 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Alessandro Bertagnini

Arch. Stefania Andreini

Geom. Roberto Socchia

Dott.ssa Daniela Gavaciuto

Avv. Marco Bonetti