



## **S.C. PROGRAMMAZIONE, GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** Ex Ospedale Pastorino - Ristrutturazione locali per rifunzionalizzazione attività. Conferma dell'incarico di Responsabile unico di procedimento ed approvazione della progettazione di fattibilità tecnico-economica per lo affidamento esterno del servizio di progettazione definitiva-esecutiva e di coordinamento della sicurezza. Codice progetto 448.

#### **IL DIRETTORE**

Visto l'art. 4 comma 2 del D. Lgs. 30/3/2001 n. 165 e s.m.i;

Vista la deliberazione n.156 del 31.3.2017 del Direttore Generale con la quale, nelle more delle conseguenti rimodulazioni dell'Atto Aziendale, è stato istituito il Dipartimento Tecnico al cui interno è compresa la Struttura Complessa Programmazione, Gestione Lavori e Risparmio Energetico, della quale era incaricato Direttore l'ing. Marco Bergia Boccardo, rinnovato nel suo incarico con successiva deliberazione n. 131 del 28.2.2018;

Visto l'Atto Aziendale, approvato con deliberazione del Direttore Generale n.239 del 19.4.2018 rubricata "Rimodulazione dell'atto aziendale di diritto privato ai sensi dell'art.3 c.1 bis del d. lgs. 30 dicembre 1992 n.502 s.m.i adottato con deliberazione n.514 del 31.10.2017";

Vista la deliberazione n.353 del 02.8.2018 del Direttore Generale in cui si è preso atto dell'intervenuta approvazione, da parte della Giunta Regionale con deliberazione n. 547/13.7.2018, del nuovo Atto di autonomia aziendale adottato con deliberazione n. 239/19.4.2018 del Direttore Generale prevedendo di dare attuazione graduale all'assetto organizzativo complessivo previsto;

Richiamata la deliberazione n. 505 del 31.10.2018 del Direttore Generale con cui l'acquisizione in oggetto è stata inserita nel Programma Triennale (cod. 448) per una stima complessiva pari ad euro 500.000,00 ;

Viste le Linee Guida n.1 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac) approvate dal Consiglio dell' Anac con delibera n. 973/14.9.2016 ed aggiornate con delibera n.138/21.2.2018 contenenti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"

Viste le Linee Guida n.3 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1096 del 26 ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;

Viste le Linee Guida n.4 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (Anac), di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26

ottobre 2016 ed aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

Proposto di confermare, ai sensi degli artt. 31 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i (Codice dei Contratti), il Collaboratore Tecnico Esperto dott. arch. Mauro Viglietti quale Responsabile unico di procedimento (di seguito Rup) di cui si allega sub A) la Relazione tecnica ;

Valutato di approvare, a seguito di verifica, la relativa progettazione di fattibilità tecnico-economica, predisposta internamente ai sensi dell'art. 23 comma 5 D. Lgs 50/2016 s.m.i e dell'art. 15 Decreto n. 374/2017 del Ministero dei beni e delle attività culturali, costituita dai seguenti documenti acquisiti agli atti della Struttura emanante: relazione generale e tecnica, indagini e ricerche preliminari, tavole grafiche di progetto, scheda tecnica, prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, calcolo sommario della spesa, cronoprogramma dell'intervento, criteri ambientali minimi ;

Rilevato che l'affidatario del servizio in oggetto dovrà elaborare un progetto definitivo e successivamente un progetto esecutivo, che permetta la realizzazione di tutti gli interventi necessari alla completa sistemazione delle opere previste, strutturato in modo da consentire lo stralcio dei lavori (concordati col Direttore dell'esecuzione del contratto), i quali potranno essere realizzati col finanziamento disponibile al momento della progettazione;

Acquisiti altresì agli atti della Struttura emanante, predisposti internamente, il disciplinare descrittivo e prestazionale, il disciplinare di gara ed il disciplinare d'incarico dell'appalto per il servizio di progettazione definitiva-esecutiva e di coordinamento della sicurezza;

Allegato altresì sub B) il quadro economico che prevede un importo complessivo delle acquisizioni (IVA inclusa) pari ad euro 500.000,00 (cinquecentomila/00) di cui a base di gara per il servizio di ingegneria in oggetto è previsto l'importo di euro 36.987,51 (diconsi euro trentaseimilanovecentottantasette/51) oltre IVA ed oneri di legge ;

Considerato che la spesa per la presente gara pari ad euro 30,00 per il contributo all'Anac previsto nella deliberazione n. 1300 del 20.12.2017 della stessa Autorità, in attuazione dell'art. 1 commi 65 e 67 della legge n. 266/ 2005, è inserita nel predetto quadro economico ;

Rilevato poi, da parte dello scrivente, che l'appalto in oggetto non è divisibile in lotti, perché l'art. 23 comma 12 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i prevede che la progettazione definitiva ed esecutiva siano svolte preferibilmente dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al processo. Inoltre, non risulta economicamente conveniente per l'Amministrazione la suddivisione in lotti funzionali del servizio progettuale in quanto ciò comporterebbe un notevole allungamento dei tempi procedurali;

Valutato di indire una gara a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) D. Lgs. 50/2016 s.m.i, trattandosi di importo superiore ai 40.000,00 euro ai sensi dell'art.23 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i, utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per la selezione delle offerte ai sensi degli articoli 95 commi 2 e 3 e 97 comma 3 del suddetto decreto ed avendo comunque necessità di acquisire offerte differenziate, a seguito di una peculiare e comparativa valutazione della qualità dell'esecuzione;

Considerato da parte del Dirigente proponente, sentito il Responsabile unico del Procedimento (Rup) in possesso dei requisiti indicati dalle suddette Linee Guida n.3 dell'Anac, di incaricare a supporto -in attuazione del capitolo 2.1 delle predette Linee Guida n.3 Anac- il Collaboratore Amministrativo Professionale dott. Marco Carbone quale responsabile del procedimento istruttorio

per la presente fase endoprocedimentale, anteriore all'indizione di gara;

Dato atto che il presente contratto ricade nei casi indicati nell'articolo 11 della legge 3/2003 s.m.i trattandosi di acquisizione di un servizio rientrante in un progetto pubblico di investimento ;

Ritenuto di inviare i suddetti atti alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture per l'indizione della relativa gara, trattandosi di importo superiore ai 40.000,00 euro ai sensi dell'art.23 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i e di delegare il confermando Rup alla sottoscrizione del relativo disciplinare di incarico ;

#### D E T E R M I N A

per tutto quanto sopra esposto :

1. di confermare quale Rup dell'intervento in oggetto il Collaboratore Tecnico Esperto dott. arch. Mauro Viglietti, approvandone la relazione sub A) allegata;
2. di approvare, a seguito di verifica, sia la progettazione di fattibilità tecnico-economica, costituita dai seguenti documenti agli atti della Struttura emanante: relazione generale e tecnica, indagini e ricerche preliminari, tavole grafiche di progetto, scheda tecnica, prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza, calcolo sommario della spesa, quadro economico di progetto, cronoprogramma dell'intervento e criteri ambientali minimi e sia poi l'ulteriore documentazione, per la gara del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva e di coordinamento della sicurezza, costituita da disciplinare descrittivo e prestazionale, disciplinare di gara e disciplinare d'incarico pure acquisiti agli atti della Struttura emanante ;
3. di espletare la gara per l'affidamento esterno del servizio di progettazione definitiva-esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase progettuale (ed eventuale opzione per la fase di esecuzione) a mezzo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art.36 comma 2 *lett. b)* D. Lgs. 50/2016 s.m.i utilizzando il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, come criterio di selezione delle offerte più adeguato in relazione alle caratteristiche dell'oggetto del contratto ai sensi degli articoli 95 commi 2 e 3 e 97 comma 3 del suddetto decreto;
4. di approvare il quadro economico ivi allegato sub B) che prevede un importo complessivo delle acquisizioni (IVA inclusa) pari ad euro 500.000,00 dando atto che la Struttura Bilancio e Contabilità ha eseguito le seguenti registrazioni contabili per il relativo importo che rientra nell'attuale esercizio:

TIPO	ANNO	CONTO	AUTORIZZAZIONE	IMPORTO
U	2018	010055005	2018/230/21__	€.500.000,00

5. di inviare i suddetti atti alla Struttura Complessa Programmazione e Gestione delle Forniture per l'indizione della relativa gara, trattandosi di importo superiore ai 40.000,00 euro ai sensi dell'art.23 comma 11 del D. Lgs. 50/2016 s.m.i e di delegare il confermato Rup alla sottoscrizione del relativo disciplinare di incarico, acquisito agli atti della Struttura;
6. di inviare alla pubblicazione il presente atto nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito istituzionale aziendale, sottosezione "Bandi di gara e contratti" ex art.23 comma 1 D. lgs. 33/2013 come modificato dal D. Lgs. 97/2016 ed art.1 comma 16 L.190/2012, come previsto nell'Allegato 1 alla deliberazione n. 34 del 31 gennaio 2018 del Direttore Generale ;

7. di dare atto infine che il presente atto è composto di quattro pagine e dei seguenti allegati :  
Allegato sub A): Relazione del Rup di una pagina;  
Allegato sub B): quadro economico di una pagina e così in totale di sei pagine.

IL DIRETTORE S. C. PROGRAMMAZIONE,  
GESTIONE LAVORI E RISPARMIO ENERGETICO  
(Dott. Ing. Marco Bergia Boccardo)

*Visto per la verifica della regolarità contabile*

IL DIRETTORE  
S.C. BILANCIO E CONTABILITA'  
(Dott. Stefano GREGO)

MB/mc  
(Marco Carbone)



**Asl3**

Sistema Sanitario Regione Liguria

## RELAZIONE DEL R.U.P.

### **Oggetto: LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'EX P.O. PASTORINO GENOVA BOLZANETO – APPROVAZIONE PROGETTO FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA**

Premesso che:

- *L'intervento rientra nel Programma Triennale 2017-2019 così come approvato con Deliberazione n.505 del 31/10/2018 il cui numero di codice intervento è 448.*
- *L'Azienda intende procedere alla ristrutturazione del terzo piano e parte del secondo piano dell'ex P.O. Pastorino trasferendo le funzioni di Centro di Salute Mentale di Murta e parte di ambulatori di via Bonghi;*
- *È stato redatto il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento predisponendo gli elaborati grafici e prevedendo un quadro economico di spesa per l'intervento che si valuta per importo di progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di € 358.000, di cui € 12.000 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta composto dai seguenti elaborati:*
  - *Relazione generale e tecnica*
  - *Indagini e ricerche preliminari*
  - *Tavole grafiche di progetto: stato di fatto-confronto –progetto*
  - *Scheda tecnica (inviata Soprintendenza)*
  - *Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani della sicurezza*
  - *Calcolo sommario della spesa*
  - *Quadro economico di progetto*
  - *Cronoprogramma dell'intervento*
  - *CAM - Criteri minimi ambientali*
- *Preso atto che presso la presente Azienda sanitaria vi è carenza in organico di personale tecnico idoneo ad elaborare un progetto definitivo ed esecutivo che tenga conto delle esigenze aziendali nei modi e nei tempi derivanti dalle necessità richieste, e considerato che la progettazione non riguarda lavori di particolare rilevanza ai sensi dell'art. 23 comma 2 del D.L.gs 50/16 e s.m.i.;*

si propone di approvare il progetto di fattibilità redatto internamente dalla Arch. Stefania Andreini e di procedere all'indizione della gara per l'affidamento di appalto di servizi per la progettazione definitiva ed esecutiva, per un importo stimato a base d'asta pari a: € 36.987,51 esclusa IVA ed oneri di legge, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo” ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.

Si chiede di dare mandato al sottoscritto Responsabile del Procedimento di procedere alle successive fasi procedurali di affidamento e di sottoscrizione del relativo contratto, nonché alla presentazione e sottoscrizione di tutte le pratiche autorizzative e di notifica che saranno eventualmente necessarie.

Genova, 28/11/2018

Il responsabile del procedimento

*Arch. Mauro Viglietti*

LAVORI DI RIFUNZIONALIZZAZIONE  
DELL'EX P.O. PASTORINO GENOVA BOLZANETO

## 6 - QUADRO ECONOMICO

A. Importo dei Lavori e delle forniture a base d'asta (al netto degli oneri)				Importo complessivo	Imposte
A.1	Importo dei lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)	A.1.1	Lavori a misura		
		A.1.2	Lavori a corpo	€ 358.000,00	€ 35.800,00
		A.1.3	Lavori in economia		
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	A.2.1	Sicurezza a misura		
		A.2.2	Sicurezza a corpo	€ 12.000,00	€ 1.200,00
		A.2.3	Sicurezza in economia		
A.3	Costo della manodopera non soggetto a ribasso				
A.4	Importo delle forniture a base d'asta (arredi e attrezzature)				
<b>Totale importo dei lavori e delle forniture al netto degli oneri (A.1+A.2+A.3+ A.4)</b>				<b>€ 370.000,00</b>	<b>€ 37.000,00</b>
B. Somme a disposizione dell'Amministrazione (al netto degli oneri)				Importo complessivo	Imposte
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			€ 15.910,00	€ 1.591,00
B.2	Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini				
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi (occupazione suolo pub.)				
B.4	Imprevisti			€ 11.100,00	€ 1.110,00
B.5	Acquisizione aree o immobili				
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133 del D.Lgs.163/2006 (adeguamento prezzi)				
B.7	Spese per attività di consulenza o di supporto	B.7.1	Polizze assicurative in favore dei dipendenti	€ 700,00	
		B.7.3	Spese tecniche di consulenza	€ 37.000,00	€ 9.250,00
		B.7.4	Incentivi di cui all'art. 113 d.lgs 50/16 s.m.l.	€ 7.400,00	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione				
B.9	Spese per commissioni giudicatrici (oneri inclusi)				
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche (oneri inclusi)			€ 1.253,00	
B.11	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici (oneri inclusi)			€ 7.686,00	
<b>Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione al netto degli oneri (B1+...+B11)</b>				<b>€ 81.049,00</b>	<b>€ 11.951,00</b>
B.12	IVA, Imposte ed altri oneri	B.12.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	€ 37.000,00	
		B.12.2	I.V.A. ed oneri su Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 11.951,00	€ 48.951,00
		B.12.3	Contributo Autorità di Vigilanza		
<b>TOTALE QUADRO ECONOMICO</b>				<b>€ 500.000,00</b>	
Data		Il Responsabile del Procedimento			